

**VERNON
GIVERNY**

La belle vie !

RÉSIDENCES SÉNIORS **cazaM** NOUVELLE GÉNÉRATION



Photo non contractuelle.

RÉSIDENCES SÉNIORS
cazam
NOUVELLE GÉNÉRATION



Edito



À vous la belle vie !

Être senior aujourd'hui, c'est une chance ! On a le temps de prendre son temps. On planifie ses semaines avec pour objectif prioritaire : se faire plaisir et vivre à 100%. Quand on a le bénéfice de la santé, on peut envisager de bouger, de découvrir son quartier, sa région pour mieux se poser le soir venu dans le confort cosy de son appartement. On a mille envies et le temps pour en profiter. C'est pour vivre votre plus belle vie que Cazam a imaginé une nouvelle génération de résidences seniors... pour une nouvelle génération de seniors. Ouvertes à la vie et aux activités. Chaleureuses et modernes. Elles sont le lieu idéal pour écrire une nouvelle page blanche de votre vie. Peut être la plus belle.

Et si vos meilleurs souvenirs restaient à venir ?



Votre ville



Vernon-Giverny, vivre passionnément

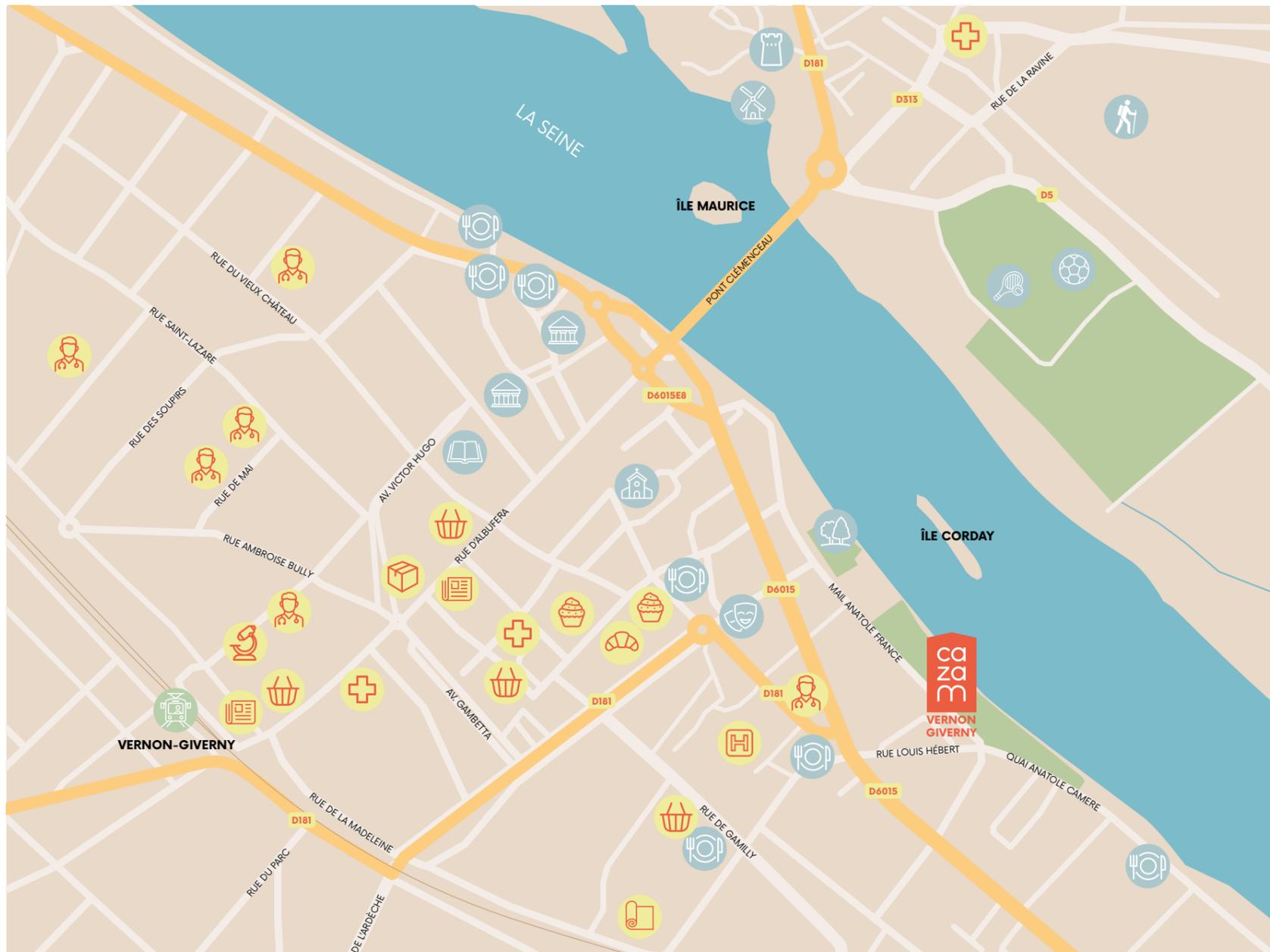
LA DOUCEUR DE VIVRE DANS LA DOUCE EURE

Entre Rouen et Paris, Vernon séduit par sa singularité. Ses ruelles médiévales, ses maisons à pans de bois, son vieux Moulin et son château témoignent d'une riche histoire, jalousement préservée. Sa devise « Vernon, toujours vert » est déjà tout un programme ! Cette douceur de vivre reste en phase avec l'époque et les aspirations des habitants, toutes générations confondues. Le centre-ville de Vernon et ses nombreux nouveaux commerces en sont la preuve ainsi que la richesse de sa programmation culturelle.

À peine 5 kilomètres plus loin, le charme champêtre se poursuit dans le village de Giverny qui inspira tant le talent du peintre Claude Monet. Cazam ne pouvait trouver meilleur cadre de vie pour y implanter sa nouvelle résidence.

Votre quartier

Un quartier qui associe l'utile à l'agréable



TRANSPORTS



- À 1min à pied : arrêt de bus "Pierre Mendès France"
- À 8min à pied : gare de Vernon-Giverny
- À 1h30 en train : Paris

LOISIRS



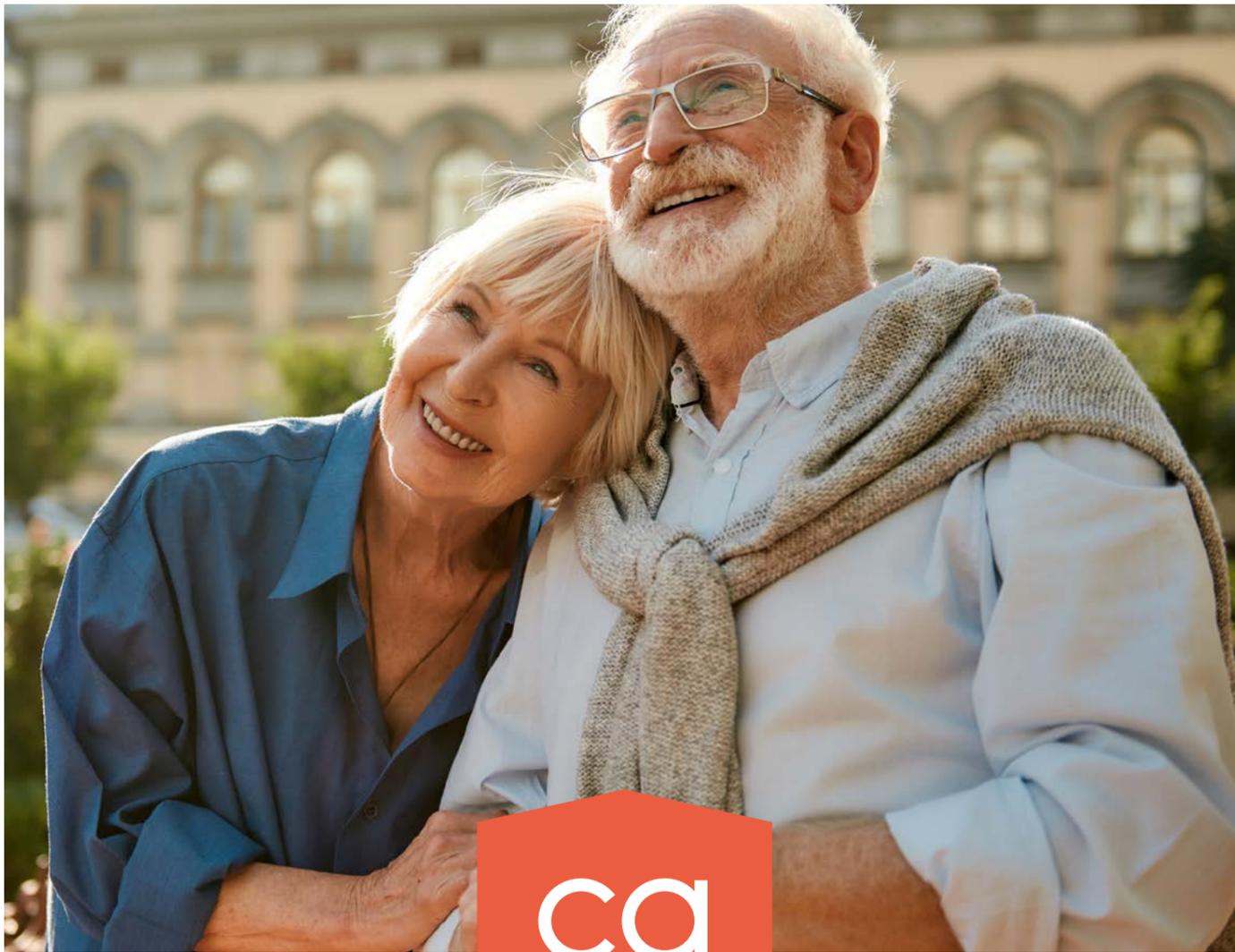
- À 2min à pied : restaurants, église
- À 5min à pied : théâtre
- À 7min en voiture : cinéma
- À 20min à pied et à 5min en voiture : Parc de Giverny

COMMERCES



- À 2min à pied : pharmacie
- À 3min à pied : services médicaux (médecin, kinésithérapeute, podologue, dentiste...)
- À 6min à pied : boulangerie, boucherie
- À 2min en voiture et à 8min à pied : mairie de Vernon





Votre quartier

Restez connectés à la ville, ses commerces et ses activités



On dit parfois qu'il faut se méfier de l'eau qui dort. Sous leur apparente paisibilité, Vernon et Giverny ne manquent pas d'attraits pour animer vos journées entre sorties touristiques, culturelles, sportives... ou gourmandes !

BOUGER

Envie d'une balade à pied ou à vélo ? Profitez-en pour rejoindre tout près de Vernon, le Château de Bizy et son mariage très réussi de jardins à la française et à l'anglaise. Autre programme sportif, le parcours santé en forêt de Bizy offre ses 2,5km aux athlètes accomplis comme aux familles. Une vraie salle de sport à ciel ouvert... Sans oublier le yacht club de Vernon.

SE DIVERTIR

À l'espace Philippe-Auguste de Vernon, profitez toute l'année d'une programmation variée de concerts et de spectacles éclectiques ouverts à la danse, la chanson, l'humour et même les arts du cirque.

FLÂNER

Dans le circuit historique du centre-ville de Vernon, on se perd avec plaisir dans des ruelles étroites. On y admire la collégiale Notre Dame. On se balade dans le décor idyllique du Vieux Moulin sur la Seine. A quelques kilomètres de

là, les jardins de Giverny, feu d'artifice de couleurs et de senteurs, vous charmeront avec leur célèbre pont japonais qui surplombe des ilots de nénuphars.

DÉCOUVRIR

Envie de vous immerger dans l'histoire de la ville et l'univers des beaux-arts ? Le Musée de Vernon qui recèle de multiples trésors dont deux magnifiques toiles de Monet invite à comprendre comment ce petit coin de Normandie est désormais indissociable du mouvement impressionniste. La visite du Musée des impressionnistes à Giverny sera la continuité logique de ce voyage artistique.

SOUFFLER

À Vernon, ne manquez pas le marché le plus couru place du Vieux marché. Votre virée shopping se poursuivra dans l'une des nombreuses boutiques du centre et autres étals et restaurants gourmands (la ville ne manque pas de bonnes tables, dont une étoilée, le Jardin des Plumes à Giverny.), sans compter l'ouverture prochaine du village des marques près de Vernon.



Votre Cazam

Des espaces qui pensent à tous en s'adaptant à vous



UN VRAI LIEU DE VIE !

Dès l'accueil, le ton est donné. Couleurs, agencements, mobiliers, la déco est ici particulièrement soignée. Sollicitée pour sa créativité, l'agence de design Saguez & Partners a su créer une atmosphère à la fois élégante et cosy avec des espaces lounges où l'on prend plaisir à se poser et échanger.

LA VIE EN MIEUX, LA VIE ENSEMBLE

Des espaces collectifs vous permettent d'évoluer librement, d'échanger et de tisser des liens. Une jolie terrasse vous donne la possibilité de profiter pleinement de l'extérieur.

Une bibliothèque collaborative offre un espace idéal pour se ressourcer mais aussi échanger. Le salon de thé, baptisé « la pause gourmande » permet à chacun de s'offrir de douces parenthèses à toute heure de la journée.

LES ESPACES

- Appartement
- Accueil
- Salons
- Salon de thé
- Restaurant
- Fitness
- Espace loisirs
- Jardin - terrasse





S'émerveiller
Bouger
Chanter
Se détendre
Être ensemble



Votre Cazam

Des moments partagés, c'est ça la belle vie !



DES TEMPS FORTS À PARTAGER

Des temps forts sont organisés avec des soirées festives et des animations thématiques. Régulièrement, les résidents se voient proposer des activités en phase avec leurs goûts et leurs aspirations. Chacun peut ainsi vivre pleinement ses passions !

Des ateliers sont organisés sur des thèmes stimulants et passionnants avec la participation d'intervenants extérieurs, experts dans leur domaine :

- Expositions et conférences
- Ateliers sportifs (gym douce, pilate, yoga, ...)
- Ateliers artistiques (chant, théâtre, ...)
- Brunchs et café débats
- Séances de sophrologie
- Ateliers bien-être sensoriels
- Ateliers culturels (expression écrite, ateliers lecture, ...)

Vos envies sont au cœur de nos préoccupations.

Nous vous mettons à contribution et vous interrogeons régulièrement pour répondre au mieux à vos attentes.

Connectée sur le monde extérieur, la résidence alimente sa propre page Facebook avec le concours des résidents qui le souhaitent.



Votre appartement



Bien chez soi, mais en mieux.



LA DÉCO QUI VOUS PLAÎT

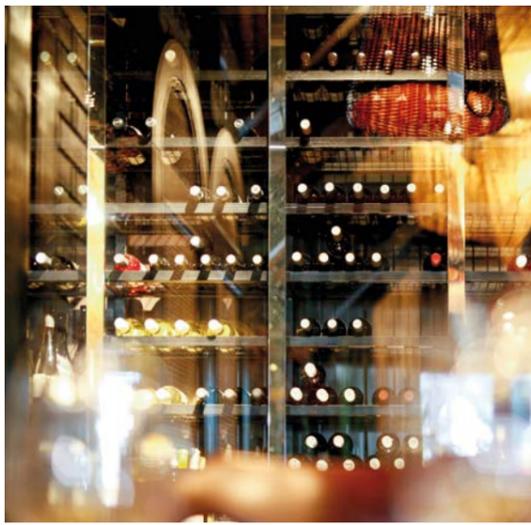
Chacun est invité à apporter des meubles lui appartenant afin de retrouver un chez soi avec ses repères pour se sentir immédiatement bien.

LE CONFORT QUI VOUS VA

Chaque appartement bénéficie : d'une consommation maîtrisée d'énergie, de douche de plain-pied à l'italienne, de cuisine équipée, de système d'appel d'urgence, de vidéophone...

Tous nos appartements, allant du T1 au T3, sont aménagés pour assurer votre bien-être et votre sécurité au quotidien.

Vos animaux de compagnie sont également les bienvenus.



Votre restaurant

Comme à la maison, avec l'esprit ouvert



«Moments clefs» de la journée, les repas se déroulent au sein de «La Table», très jolie salle de restaurant, dans un cadre chic et lumineux qui se prolonge par une belle terrasse que vous saurez apprécier dès les beaux jours venus.

Chacun peut venir y prendre ses repas dans un esprit «maison de famille» ou choisir de se faire porter un plateau dans son appartement. Le chef veille à utiliser des produits frais et de saison, achetés le plus localement possible. Bien entendu, toutes les consignes diététiques et médicales sont prises en compte (régime sans sel, diabète...).

**“Il est également possible
d’organiser des événements familiaux...”**

Il est également possible d’organiser des événements familiaux et de bénéficier de repas sur-mesure préparés pour l’occasion avec des mets de qualité grâce à des ventes directes de plateaux de fruits de mer, foie gras, viennoiseries.

Parce que la bonne chère délie souvent les langues et ouvre les esprits, des ateliers cuisine et des séances de dégustations de vins sont régulièrement organisés.



Vos services

Les services qui vous facilitent la vie



**Un accompagnement
sur demande, adapté
à vos besoins pour
vous garantir confort,
sécurité et tranquillité.**

UNE TRANQUILLITÉ DE TOUS LES INSTANTS

Une présence 24h/24 permet une intervention sur simple appel (vous pouvez avoir un médaillon d'appel d'urgence).

Nos équipes se relayent de jour comme de nuit afin de répondre à toutes vos demandes.

Notre Service d'Aide et d'Accompagnement à Domicile (SAAD) agréé «Services à la personne» fournit : ménage, repassage, bricolage, accompagnement dans les gestes de la vie quotidienne.



RÉSIDENCES SÉNIORS
cazam
NOUVELLE GÉNÉRATION

Cazam VERNON-GIVERNY

2 rue Louis Hébert

27200 VERNON

TÉL. : +33 (0)2 79 45 01 00

accueil.vernon@residences-cazam.com



